

物件番号/種別	21124	売中古戸建住宅				
物件名	中野東6丁目中古戸建					
所在地 (住居表示)	安芸区中野東六丁目4840番4、4837番15 安芸区中野東六丁目18-19-22					
交通	JR山陽本線 中野東駅 徒歩14分					
価格	990万円					
土地面積	公簿	128.08㎡ (38.74坪)				
建物面積	公簿	91.12㎡ (27.56坪) 1階: 51.43㎡ 2階: 39.69㎡				
間取り	4LDK					
築年月	1995年10月					
構造	木造 2階建					
概要	土地権利	所有権	地勢	平坦		
	登記種目	宅地	接道幅員①	6.6m	接道幅員②	6.6m
	都市計画	市街化区域	接道方向①	南	接道方向②	東
	用途地域	第2種中高層住居専用地域	接道面①	約6m	接道面②	約2m
	建ぺい率	60%	現況	現状渡し		
	容積率	200%	引渡	相談		
	法令上の制限	土砂災害特別警戒区域、宅地造成工事規制区域：指定あり、汚水供用開始区域：指定あり、景観計画重点地区・一般区域：一般区域				
設備						
条件等						
備考	※現況優先 ※学区：中野東小学校、瀬野川中学校 ※駐車場は2台駐車可能（車種による） ※一部残置物あり→引渡し迄に撤去 ※電気温水器故障					
	取引形態	専任媒介	報酬	分かれ		



【1階】

【2階】



周辺環境

- 中野めいわ保育園 706m
- 広島市立中野東小学校 939m
- 広島市立瀬野川中学校 2,052m
- ローソン中野東店 546m
- 広島中野東郵便局 810m

物件の詳細が
WEBにてご覧いただけます。

ミタカ産業

検索



《仲介》
広島県知事
(11) 第5451号



株式会社
ミタカ産業

広島市中区橋本町6番14号
TEL082-227-9292 FAX082-227-9393