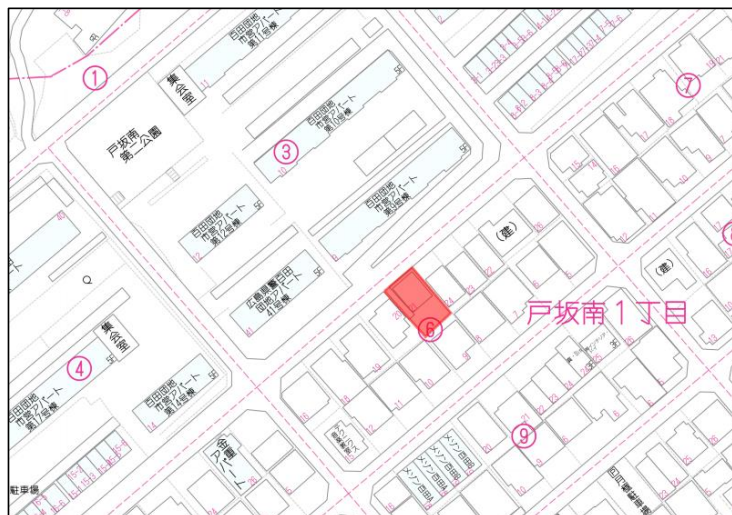


物件番号/種別	21136	売土地		
物件名	東区戸坂南1丁目 土地			
所在地	広島市東区戸坂南1丁目200番300			
(住居表示)	広島市東区戸坂南1丁目6-21			
交通	広島バス・27号中山線 「第一病院前」バス停 徒歩9分 JR芸備線「戸坂」駅 徒歩24分			
価格	1,980万円			
土地面積	公簿	199.95㎡		
		60.48坪		
概要	土地権利	所有権	地勢	傾斜地
	登記種目	宅地	接道幅員	約 8 m
	都市計画	市街化区域	接道方向	北西
	用途地域	第2種中高層住居専用地域	接道面	約 m
	建ぺい率	60%	現況	古家あり
	容積率	200%	引渡	相談
	法令上の制限	宅地造成工事規制区域、土砂災害警戒区域、汚水供用開始区域、雨水供用開始区域、景観計画一般区域、都市機能誘導区域（一般地域型）、居住誘導区域		
設備				
条件等	建築条件無し			
備考	※現況優先 ※解体後更地渡し ※学区：戸坂城山小学校、戸坂中学校			
	取引形態	専任	報酬	分かれ



- ★ 建築条件なし
- ★ お好きなハウスメーカーで建築可能
- ★ 土地面積50坪以上



この物件の詳細が
WEBにてご覧
いただけます。

周辺環境

- ・認定こども園JOHOKUこどもアカデミー 950m
- ・広島市立戸坂城山小学校 992m
- ・広島市立戸坂中学校 1,841m
- ・ユアーズ戸坂店 1,480m
- ・セブン・イレブン広島戸坂大上1丁目店 338m
- ・広島戸坂新町郵便局 798m
- ・広島信用金庫戸坂支店 998m

《仲介》
広島県知事
(11) 第5451号



株式会社
ミタカ産業

広島市中区橋本町6番14号

TEL082-227-9292 FAX082-227-9393