

物件番号/種別	21156	売中古戸建住宅	
物件名	安芸郡府中町桜ヶ丘 中古戸建		
所在地	安芸郡府中町桜ヶ丘116番47		
(住居表示)	安芸郡府中町桜ヶ丘14-32		
交通	つばきバス「桜ヶ丘・清水ヶ丘団地入口」バス停 徒歩4分 広島電鉄バス「みくまり狭入口」バス停 徒歩16分		
価格	780 万円		
土地面積	公簿	104.48㎡ (31.60坪)	
建物面積	公簿	91.58㎡ (27.70坪)	
		1階:45.41㎡ 2階:46.17㎡	
間取り	5DK		
築年月	昭和50年8月		
構造	木造 2階建		
概要	土地権利	所有権	地勢 平坦
	登記種目	宅地	接道幅員 約3.8 m
	都市計画	市街化区域	接道方向 北西
	用途地域	第1種低層住居専用地域	接道面 北西 6.7 m
	建ぺい率	50 %	現況 空き
	容積率	100 %	引渡 即時
	法令上の制限	宅地造成等工事規制区域、一部土砂災害警戒区域	
設備	温水洗浄便座、BT別、モニター付インターホン		
条件等			
備考	※現況優先 ※学区：府中北小学校、府中中学校 ※駐車場2台駐車可（車種による） ※前面道路幅員約3.8mのためセットバック要		
取引形態	専任媒介	報酬	分かれ



物件の詳細が
WEBにてご覧いただけます。

ミタカ産業 検索



《仲介》
広島県知事
(11) 第5451号

株式会社
ミタカ産業

広島市中区橋本町6番14号
TEL082-227-9292 FAX082-227-9393